

УТВЕРЖДАЮ:

Директор  
ООО «СТРОЙПРОЕКТСЕРВИС»

Э.В. Шматов

**Изменение в Проектную декларацию  
(новая редакция проектной декларации от 29.12.2012 г.)  
по состоянию на 14.09.2017 г.**

1. Внести изменения в Раздел 17. «О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости» и читать его в новой редакции:

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	<p>Этап реализации проекта строительства:</p> <p><b>II очередь строительства.</b>  <b>1-й этап строительства:</b>  -17-ти этажный 95 квартирный жилой дом башенного типа, каркасный, с монолитными железобетонными перекрытиями, со встроенными магазинами и крышной котельной (Д-1).  - 17-ти этажный четырех секционный жилой дом, каркасный, сборно-монолитные, со встроенными магазинами и крышной котельной (секция Б-1-2).</p> <p><b>2-й этап строительства</b>  - 17-ти этажный четырех секционный жилой дом, каркасный, сборно-монолитный, со встроенными магазинами и крышной котельной (секция Б-1-1).</p> <p><b>III очередь строительства.</b>  <b>1-й этап строительства</b>  -17-ти этажный 95 квартирный жилой дом башенного типа, каркасный, с монолитными</p>
--	--------	---

	<p>железобетонными перекрытиями, со встроенными магазинами и крышной котельной (Д-2).</p> <p>- 17-ти этажный четырех секционный жилой дом, каркасный, сборно-моноклитные, со встроенными магазинами и крышной котельной (секция Б-1-3).</p> <p>- 17-ти этажный четырех секционный жилой дом, каркасный, сборно-моноклитные, со встроенными магазинами и крышной котельной (секция Б-1-4).</p> <p><b>IV очередь строительства.</b></p> <p>- 17-ти этажный четырех секционный жилой дом, каркасный, сборно-моноклитные, со встроенными магазинами и крышной котельной (секции Б-2-1, Б-2-2, Б-2-3, Б-2-4).</p>
17.1.2	<p>Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства</p> <p><b>II очередь строительства. 1-й этап строительства (Д-1):</b></p> <p>Подготовительные работы – IV квартал 2015 г.</p> <p>Земляные работы и нулевой цикл – I квартал 2016 г.</p> <p>Строительно-монтажные работы – I квартал 2017 г.</p> <p>Отделочные работы и благоустройство - III квартал 2017 г.</p> <p>Разрешение на ввод – I квартал 2018 г.</p> <p><b>II очередь строительства. 1-й этап строительства (секция Б-1-2):</b></p> <p>Подготовительные работы – IV квартал 2015 г.</p> <p>Земляные работы и нулевой цикл – I квартал 2016 г.</p> <p>Строительно-монтажные работы – I квартал 2017 г.</p> <p>Отделочные работы и благоустройство - II квартал 2017 г.</p> <p>Разрешение на ввод – III квартал 2017 г.</p> <p>17-ти этажному четырех секционному жилому дому, каркасному, сборно-моноклитному, со встроенными магазинами и крышной котельной (секция Б-1-2) присвоен адрес: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, Лейтенанта Шмидта, дом 10 (Постановление Администрации Октябрьского внутригородского района городского округа Самара от 20.05.2016 г. № 87).</p> <p>17-ти этажный четырех секционный жилой дом, каркасный, сборно-моноклитный, со встроенными магазинами и крышной котельной (секция Б-1-2) введен в эксплуатацию (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 63-301000-111-2017 от 13.09.2017 г.).</p>

II очередь строительства. 2-й этап строительства (секция Б-1-1):

Подготовительные работы – IV квартал 2015 г.

Земляные работы и нулевой цикл – I квартал 2016 г.

Строительно-монтажные работы – I квартал 2017 г.

Отделочные работы и благоустройство - II квартал 2017 г.

Разрешение на ввод – III квартал 2017 г.

17-ти этажному четырех секционному жилому дому, каркасному, сборно-монолитному, со встроенными магазинами и крышной котельной (секция Б-1-1) присвоен адрес: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, Лейтенанта Шмидта, дом 10 (Постановление Администрации Октябрьского внутригородского района городского округа Самара от 20.05.2016 г. № 87).

17-ти этажный четырех секционный жилой дом, каркасный, сборно-монолитный, со встроенными магазинами и крышной котельной (секция Б-1-1) введен в эксплуатацию (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 63-301000-111-2017 от 13.09.2017 г.).

III очередь строительства. 1-й этап строительства (Д-2):

Подготовительные работы – IV квартал 2016 г.

Земляные работы и нулевой цикл – II квартал 2017 г.

Строительно-монтажные работы – I квартал 2018 г.

Отделочные работы и благоустройство - II квартал 2018 г.

Разрешение на ввод – II квартал 2018 г.

III очередь строительства. 1-й этап строительства (секция Б-1-3, секция Б-1-4):

Подготовительные работы – II квартал 2016 г.

Земляные работы и нулевой цикл – III квартал 2016 г.

Строительно-монтажные работы – IV квартал 2017 г.

Отделочные работы и благоустройство - III квартал 2018 г.

Разрешение на ввод – III квартал 2018 г.

IV очередь строительства (Б-2):

Подготовительные работы – II квартал 2018 г.

Земляные работы и нулевой цикл – III квартал 2018 г.



Строительно-монтажные работы – I квартал 2019 г.  
 Отделочные работы и благоустройство – до 27 июля 2019 г.  
 Разрешение на ввод – до 27 июля 2019 г.

2. Внести изменения в Раздел 25. «Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте» и читать его в новой редакции:

25.1.1. Иная информация о проекте	25.1.1.1	<p>Иная информация о проекте:          Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений по договорам участия в долевом строительстве.</p> <p><i>I очередь строительства.1-й этап строительства.</i>  <i>Четырехэтажный жилой дом (блок-секция А-1-1):</i>          - АО «Международная страховая компания профсоюзов «МЕСКО» [119334, г. Москва, 5-й Донской пр-д, д. 21Б, корп. 10, оф. 701, ИНН 7736056157, ОГРН 1027739149690]:          Кв. № А-1-1-6 - Договор о долевом участии № 29В/2015 от 14.12.2015 г.          Договор ЗГО № 632001001-15 от 14.12.2015 г.</p> <p><i>III очередь строительства.1-й этап строительства.</i>  <i>17-ти этажный 95 квартирный жилой дом башенного типа, каркасный, с монолитными железобетонными перекрытиями, со встроенными магазинами и крышной котельной – Д-2:</i>          - ООО «Региональная страховая компания» [127018, г. Москва, ул. Складочная, д.1, строение 15, ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643]:          Кв. № 20 - Договор о долевом участии № 11Г/2016 от 19.08.2016 г.          Полис (Договор страхования) № 35-16151/010-2016Г от 19.08.2016 г.          Кв. № 26 - Договор о долевом участии № 10Г/2016 от 14.07.2016 г.          Полис (Договор страхования) № 35-16151/009-2016Г от 14.07.2016 г.          Кв. № 30 - Договор о долевом участии № 8Г/2016 от 12.04.2016 г.          Полис (Договор страхования) № 35-16151/007-2016Г от 12.04.2016 г.          Кв. № 37 - Договор о долевом участии № 1Г/2015 от 23.12.2015 г.          Полис (Договор страхования) № 35-16151/001-2015Г от 23.12.2015 г.          Кв. № 40 - Договор о долевом участии № 5Г/2016 от 28.03.2016 г.</p>
-----------------------------------	----------	---

Кв. № 48 - Договор страхования № 35-16151/002-2016Г от 28.03.2016 г.  
Полис (Договор о долевом участии № 9G/2016 от 12.04.2016 г.  
Кв. № 65 - Договор страхования № 35-16151/008-2016Г от 12.04.2016 г.  
Полис (Договор о долевом участии № 13G/2016 от 01.12.2016 г.  
Кв. № 71 - Договор страхования № 35-16151/011-2016Г от 05.12.2016 г.  
Полис (Договор о долевом участии № 4G/2016 от 28.03.2016 г.  
Кв. № 77 - Договор страхования № 35-16151/003-2016Г от 28.03.2016 г.  
Полис (Договор о долевом участии № 6G/2016 от 04.04.2016 г.  
Кв. № 82 - Договор страхования № 35-16151/005-2016Г от 04.04.2016 г.  
Полис (Договор о долевом участии № 3G/2016 от 28.03.2016 г.  
Кв. № 87 - Договор страхования № 35-16151/004-2016Г от 28.03.2016 г.  
Полис (Договор о долевом участии № 14G/2017 от 08.02.2017 г.  
Кв. № 87 - Договор о долевом участии № 14G/2017 от 08.02.2017 г.  
Полис (Договор страхования) № 35-16151/013-2017 г. от 08.02.2017 г.

- ООО «ПРОМИНСТРАХ» (123610, г. Москва, Набережная Краснопресненская, дом 12, ИНН 7704216908, ОГРН 1027700355935);

Кв. № 42 - Договор о долевом участии № 17G/2017 от 16.05.2017 г.  
Договор страхования (Полис) № 35-16151/017-2017Г от 16.05.2017 г.  
Кв. № 47 - Договор о долевом участии № 16G/2017 от 15.05.2017 г.  
Договор страхования (Полис) № 35-16151/016-2017Г от 15.05.2017 г.  
Кв. № 54 - Договор о долевом участии № 19G/2017 от 12.09.2017 г.  
Договор страхования (Полис) № 35-16151/019-2017Г от 12.09.2017 г.

В настоящем документе  
прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью  
листов 2/11

